

西瑶一股份经济合作社（坤锋及三达厂房商铺）消防改造项目 选取公告

（项目编号：NHHD-2025-010）

一、项目法人：佛山市南海区大沥镇联安社区西瑶一股份经济合作社

单位地址：佛山市南海区大沥镇

二、工程名称：西瑶一股份经济合作社（坤锋及三达厂房商铺）消防改造项目

三、工程地址：佛山市南海区大沥镇

四、资金来源：村自有资金

五、计划工期：40 日历天完工，实际开工日期以招标人发出的开工通知为准。

六、工程内容：本项目主要为西瑶一股份经济合作社（坤锋及三达厂房商铺）消防改造等内容，总面积为 7058 平方米。两个厂房面积如下：

序号	单项工程名称	面积约（平方米）
1	西瑶一股份经济合作社（坤锋厂房商铺）	4778
2	西瑶一股份经济合作社（三达厂房商铺）	2280

七、选取方式：**公开选取**

八、本招标工程总最高投标限价：349371.00 元（预算价下浮 10%）

九、承包方式：固定总价包干，包工、包料、包工期、包安全、包文明施工、**包验收合格**。

十、承包商资格条件：

- 1、承包商应具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期。
- 2、承包商须具有承接本工程所需的**消防设施工程专业承包二级以上（含二级）资质**。
- 3、本工程不接受联合体投标。
- 4、承包商须持有有效的《安全生产许可证》。
- 5、承包商须按照《佛山市发展和改革局等六部门关于规范招投标市场秩序、遏制弄虚作假等违规行为的意见》的要求签署《诚信承诺书》，由法定代表人签字并盖单位公章。
- 6、广东省以外的承包商，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于承包商进粤企业及人员信息登记的网页打印件。
- 7、对拟派项目负责人的资格要求：
 - 7.1、对拟派项目负责人的资格要求：1 名，须具备注册于承包商本单位的机电工程专业二级（或以上级）注册建造师执业资格电子证书（一级建造师须按《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》要求提供一级建造师注册证书电子证照；二级建造师须提供新版二级建造师注册证书电子证照），并持有有效的《安全生产考核合格证（B 证）》（承包商可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）。

7.2、拟派项目负责人必须在佛山市建筑诚信评价体系管理平台登记的人员中选取，**投标文件中须提供平台截图**。省外进粤企业，拟派项目负责人须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理了登记手续。

7.3、拟派项目负责人需提供承包商近半年（扣除发布选取公告当月往前顺推6个月）为拟派人员缴纳社保资金的有效社保证明材料。以承包商（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明原件或复印件并加盖承包商公章为准。

8、对承包商企业的信誉要求

8.1 目前未处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态。

8.2 目前未处于被取消投标资格的行政处罚期内。

8.3 近3年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。

8.4 目前未被列为失信被执行人。

8.5 目前未被列入失信名单。

十一、报名要求及选取文件、图纸等资料的获取：

1、本项目采用邮件报名方式接受报名。在报名时间期间，承包商通过发送报名资料至电子邮箱（邮箱地址：610823319@qq.com）完成报名手续及获取选取文件 word 版、工程量清单等。承包商需按时间和规定进行报名，否则招标代理或招标人有权不接收其投标文件资料。报名资料原件在开标当天递交投标文件时同时递交。

2、文件售价：人民币 500 元/套（开标现场提交），售后不退。

3、公告及报名时间：2025 年 9 月 11 日 9 时 00 分起至 2025 年 9 月 17 日 17 时 00 分止。

4、报名资料详见附件（报名表）。

十二、本项目不需要提交投标保证金。

十三、投标截止时间

投标截止时间：2025 年 9 月 日 9 时 30 分（北京时间）。

开标时间：2025 年 9 月 日 9 时 30 分（北京时间）。

地点：佛山市南海区大沥镇联安社区居民委员会二楼会议室

十四、本项目相关公告在以下媒体发布：本次招标公告在招标代理机构网站

（<http://www.nhhongdian.cn/>）及村级公示栏公告、公示。

十五、联系方式

项目法人：佛山市南海区大沥镇联安社区西瑶一股份经济合作社

办公地址：广东省佛山市南海区大沥镇

联系人：冯先生

招标代理机构：广东南海鸿电工程管理有限公司

联系人：黄工、陈工

联系电话：0757-86163606

挂网日期：2025 年 9 月 10 日

附件：

报名表

时间： 年 月 日

承包商（盖章）			
项目名称			
联系人		联系电话	

注：该表后附营业执照副本及资质证书副本并加盖报名单位公章（一式2份）。招标人或委托的招标代理对承包商的资格进行初审，通过初审的则报名成功；未通过初审的则报名不成功。

附件：